

NOVA ET
VETERA

KATALOG

STANDARDY REKONSTRUKCE



EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS

in association with

INTERNATIONAL
PROPERTY
& Travel

AWARD
WINNER

2025-2026

www.novaetvetera.cz

2026

Standardy

Dva standardy. Stejný základ kvality.

Každý byt, který rekonstruujeme v NOVA ET VETERA, vzniká s důrazem na kvalitu, funkčnost a dlouhodobou hodnotu. Věříme, že dobré bydlení má být nejen hezké na pohled, ale také praktické, spolehlivé a bez starostí.

Proto naše byty rekonstruujeme ve **dvou jasně definovaných standardech**:



Standard Premium

Nabízí moderní a praktické řešení pro každodenní bydlení.



Standard Luxury

Představuje vyšší úroveň detailu, přírodní materiály a prémiové značky.

Srovnání standardů

	Premium	Luxury
Dřevěná podlaha	×	✓
Spotřebiče BOSCH	×	✓
Laminátová podlaha	✓	×
Spotřebiče Gorenje	✓	×
Záruka 5 let na spotřebiče	✓	✓
Kuchyňská sestava	✓	✓
Obklady/dlažba Marazzi	✓	✓
Sanitární vybavení GROHE	✓	✓
Elektroinstalace/osvětlení	✓	✓
Rozvody odpadů a vody	✓	✓

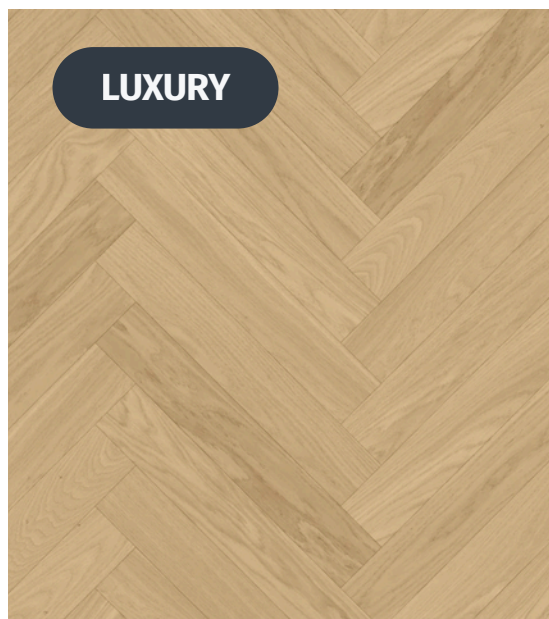
Naši partneři a odebírané značky



Obsah

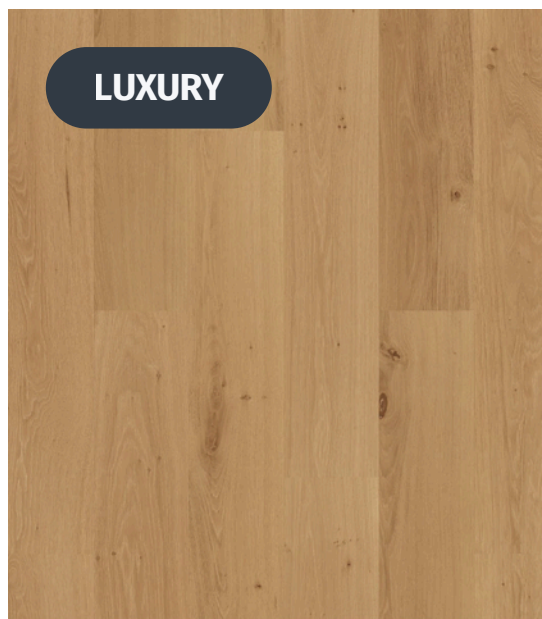
01	Povrchy	5
02	Obklady a dlažby	6
03	Kuchyně	7
04	Koupelny a WC	18
05	Interiérové dveře a kliky	23
06	Osvětlení	25
07	Koncové prvky elektro	28
08	Vytápění	29
09	Prohlášení	31
10	Kontakty	32

Povrchy



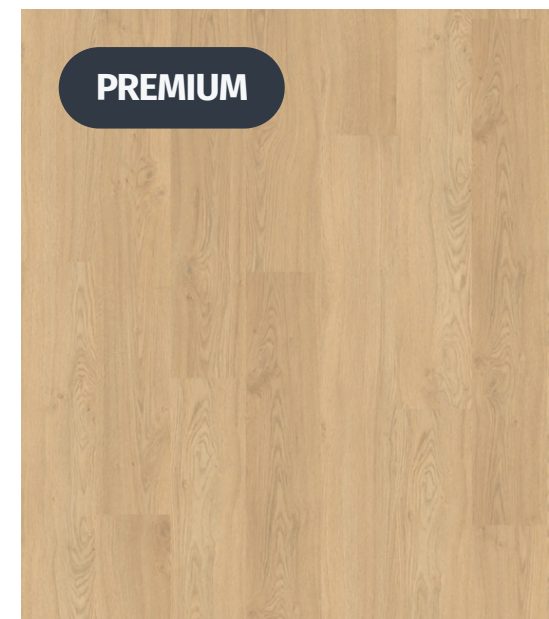
Dřevěná podlaha

Vlastnosti	Dub, matný lak
Rozměr	504 x 84 x 9,5 mm
Typ	Parqwood Herringbone



Dřevěná podlaha

Vlastnosti	Dub, matný lak
Rozměr	2200 x 210 x 10 mm
Typ	Parqwood XXL Long



Laminátová podlaha

Vlastnosti	Dekor světlý dub
Rozměr	1292 x 193 x 8 mm
Typ	Classic

Obklady a dlažby



Keramický obklad

Typ	MARAZZI Slow
-----	--------------

Rozměr	120 x 60 cm
--------	-------------

Provedení	Pomice
-----------	--------



Keramická dlažba

Typ	MARAZZI Slow
-----	--------------

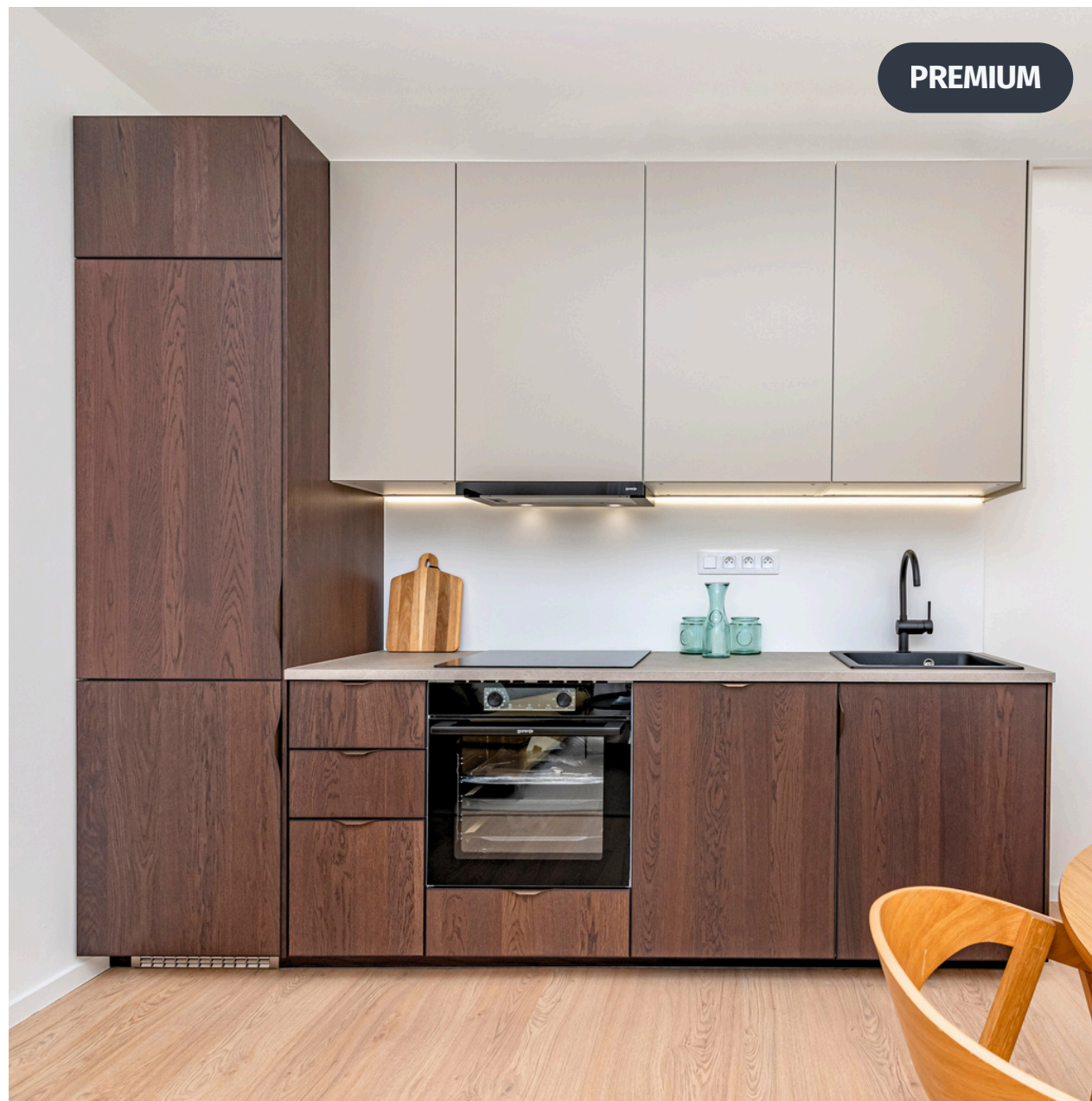
Rozměr	120 x 60 cm
--------	-------------

Provedení	Pomice
-----------	--------

Kuchyňské sestavy

Elegant Contrast

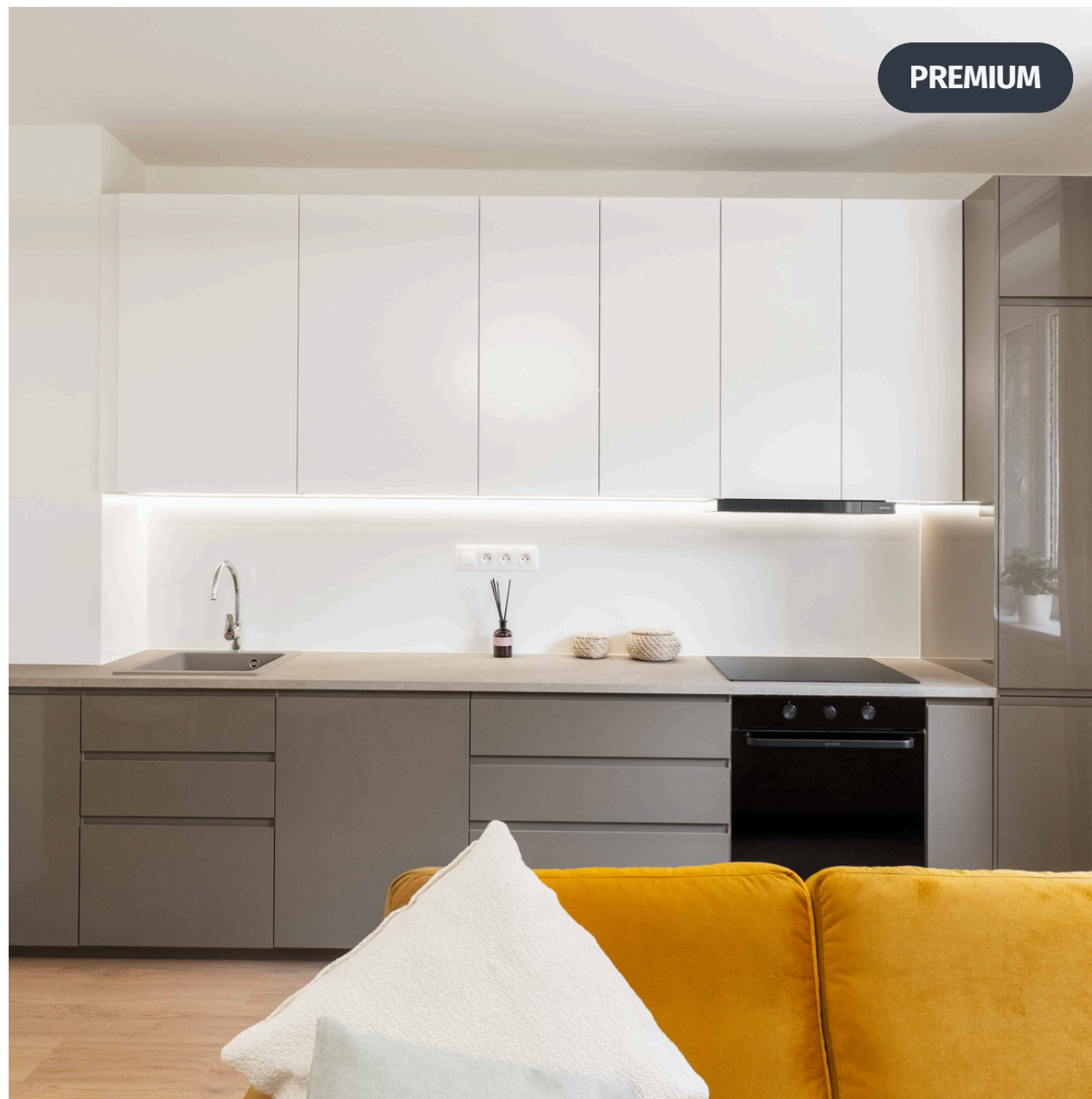
Horní skřínky	Běžové
Dolní skřínky	Hnědý dub
Deska	Šedo/běžový vzor kámen/laminát
Úchytky	Bronz, na hraně
Dřez/baterie	Černý mat
Dispozice	Rohová/rovná



Kuchyňské sestavy

Minimalist Elegance

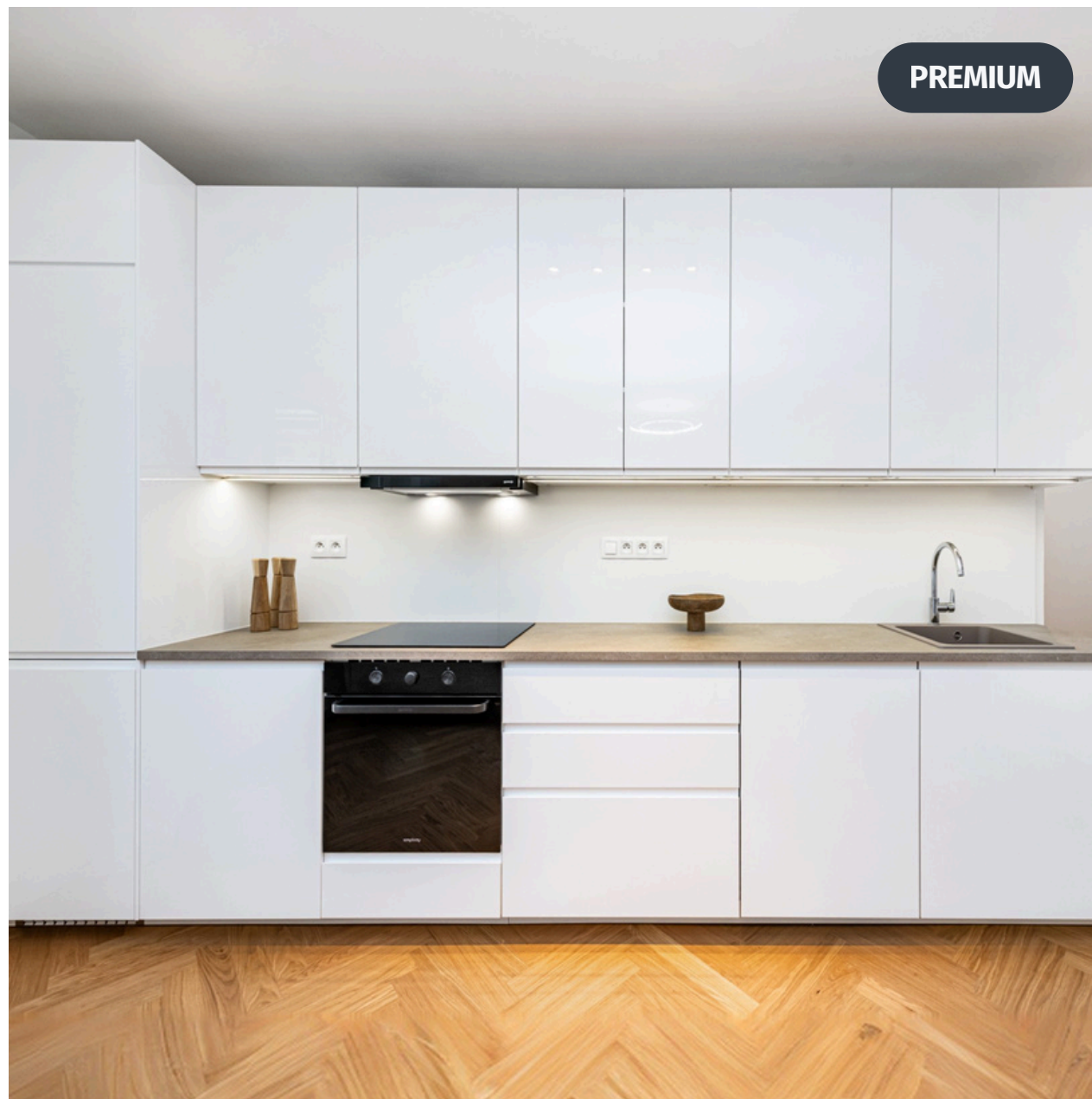
Horní skřínky	Bílé
Dolní skřínky	Hnědé lesklé
Deska	Šedo/běžový vzor kámen/laminát
Úchytky	Bezúchytkové
Dřez/baterie	Tartufo/chrom
Dispozice	Rohová/rovná



Kuchyňské sestavy

Natural Harmony

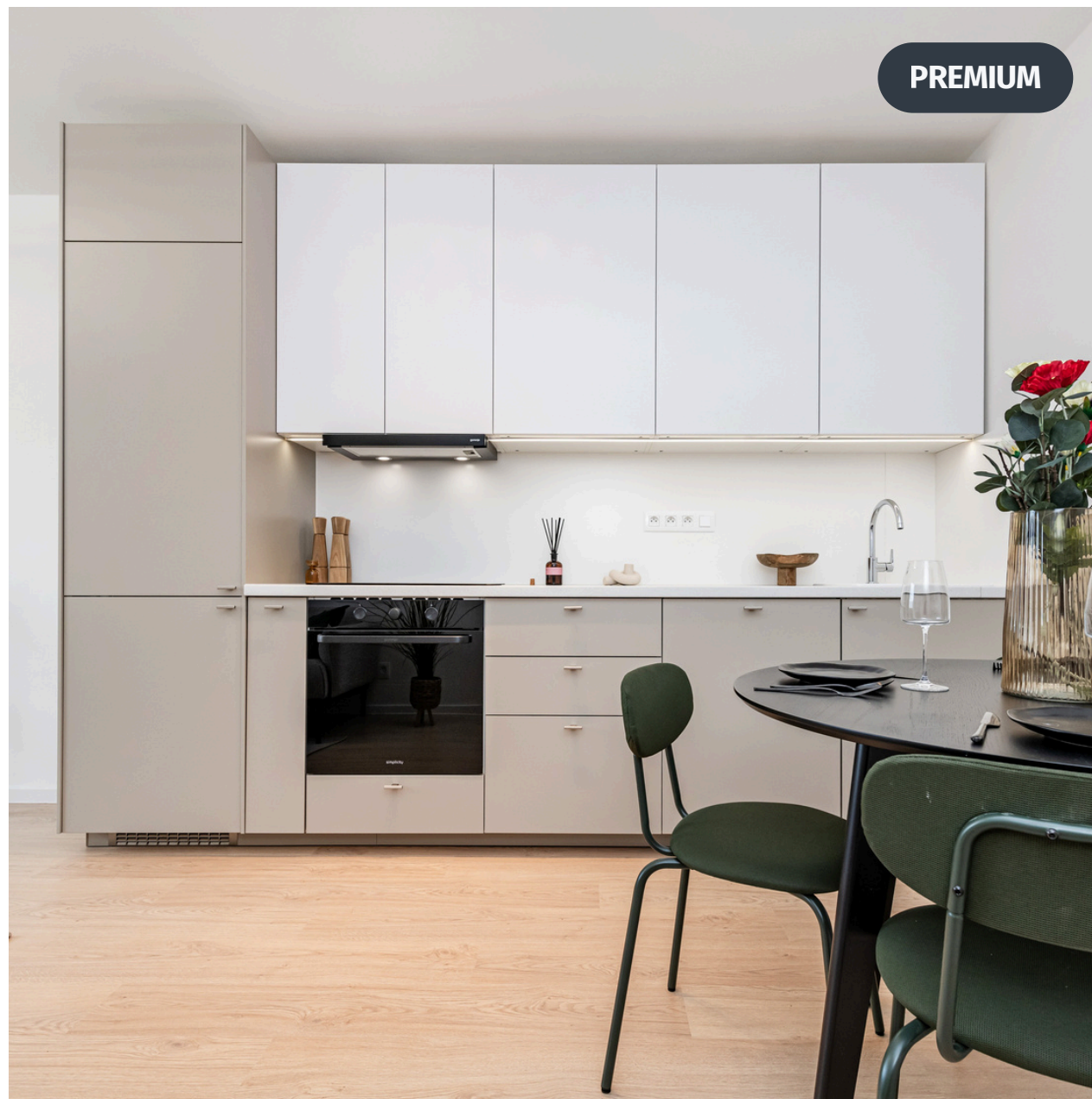
Horní skřínky	Lesklá bílá
Dolní skřínky	Lesklá bílá
Deska	Šedobéžová vzor kámen/laminát
Úchytky	Bezúchytkové
Dřez/baterie	Tartufo/chrom
Dispozice	Rohová/rovná



Kuchyňské sestavy

Light Scandinavian Style

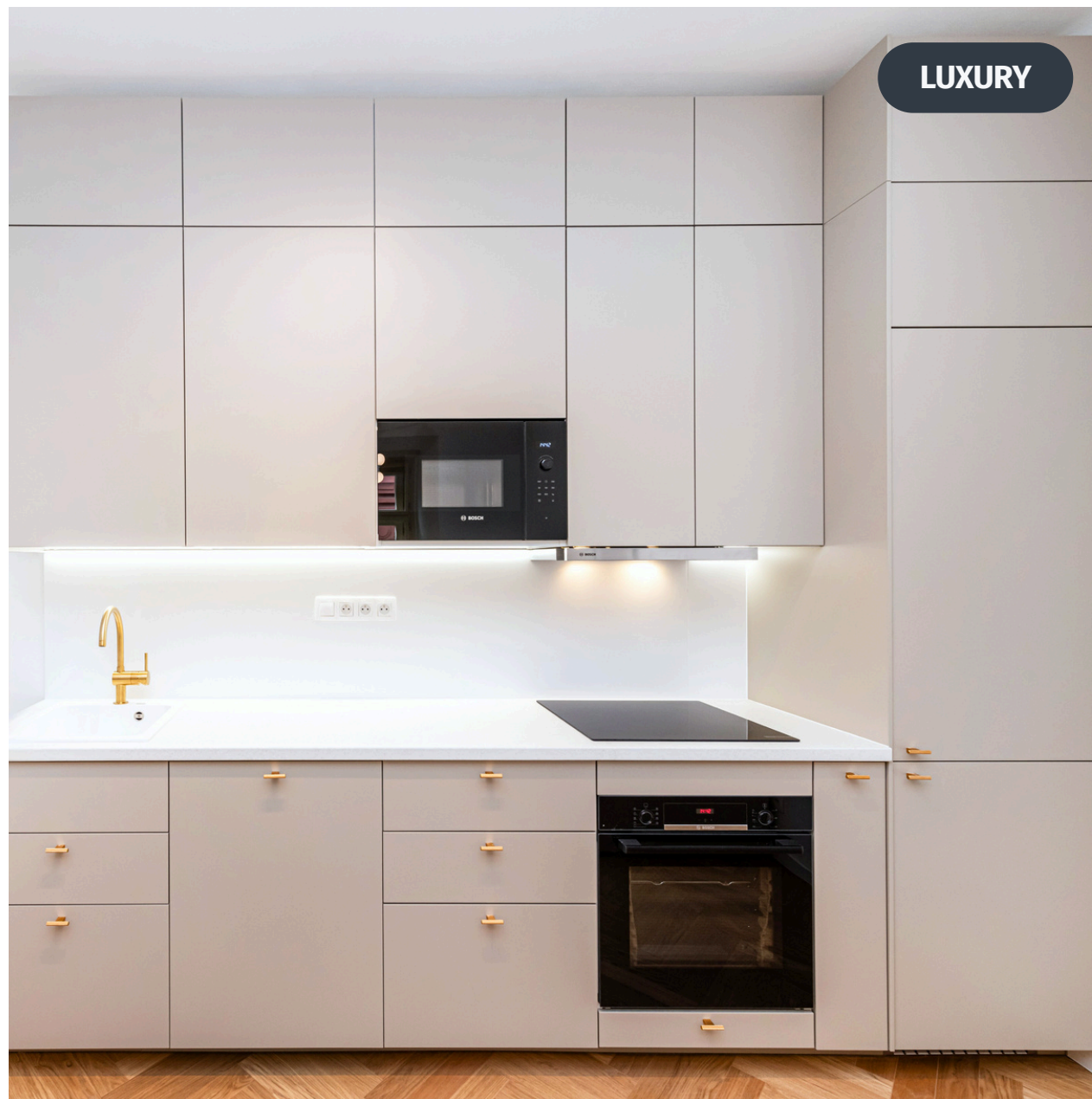
Horní skřínky	Bílé
Dolní skřínky	Běžové
Deska	Bílý/světle šedý vzor kámen/laminát
Úchytky	Nerez
Dřez/baterie	Bílý/chrom
Dispozice	Rovná



Kuchyňské sestavy

Luxury Soft Beige

Horní skřínky	Běžové
Dolní skřínky	Běžové
Deska	Bílý/světle šedý vzor kámen/laminát
Úchytky	Zlatá mosaz
Dřez/baterie	Bílý/zlatá broušená
Dispozice	Rohová/rovná



Kuchyňské spotřebiče

PREMIUM



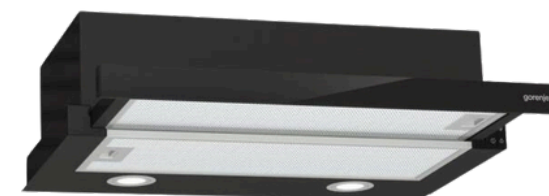
Vestavná trouba

Výrobce	Gorenje
Rozměr	595 x 595 x 564 mm
Provedení	Černé sklo



Varná deska

Výrobce	Gorenje
Rozměr	60 x 52 cm
Provedení	Černé sklokeramické



Odsavač par

Výrobce	Gorenje
Šířka	60 cm
Provedení	Černý nerezový povrch

Kuchyňské spotřebiče

PREMIUM



Vestavná myčka

Výrobce Gorenje

Šířka 60 cm / 45 cm

Provedení Plně integrovaná



Kombinovaná chladnička

Výrobce Gorenje

Rozměr 177,2 x 54 x 54,5 cm

Provedení Vestavná

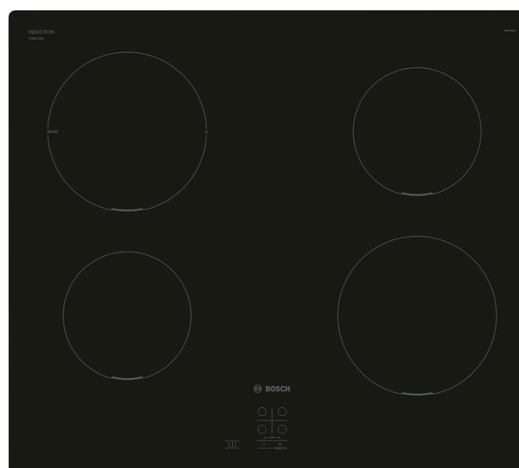
Kuchyňské spotřebiče

LUXURY



Vestavná trouba

Výrobce	BOSCH
Rozměr	595 x 595 x 564 mm
Provedení	Černé sklo



Varná deska

Výrobce	BOSCH
Rozměr	59,2 x 52 x 5,1 cm
Provedení	Černé sklokeramické

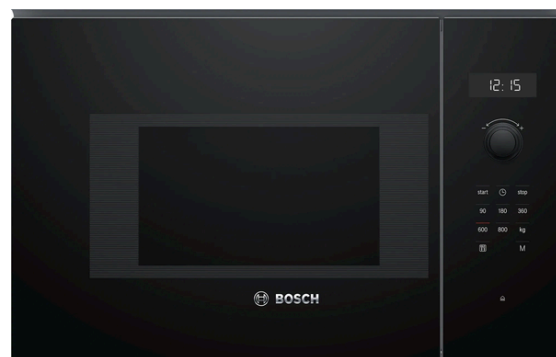


Odsavač par

Výrobce	BOSCH
Šířka	59,8 cm
Provedení	Nerezový povrch

Kuchyňské spotřebiče

LUXURY



Mikrovlonná trouba

Výrobce	BOSCH
Rozměry	38,2 × 59,4 × 31,7 cm
Provedení	Černá vestavná



Vestavná myčka

Výrobce	BOSCH
Šířka	60 cm / 45 cm
Provedení	Plně integrovaná



Kombinovaná chladnička

Výrobce	BOSCH
Rozměr	177,2 x 54,1 x 54,8 cm
Provedení	Vestavná

Kuchyňská sanita



Kuchyňská baterie

Typ	GROHE BauEdge
-----	---------------

Ovládání	Pákové
----------	--------

Provedení	Chrom
-----------	-------

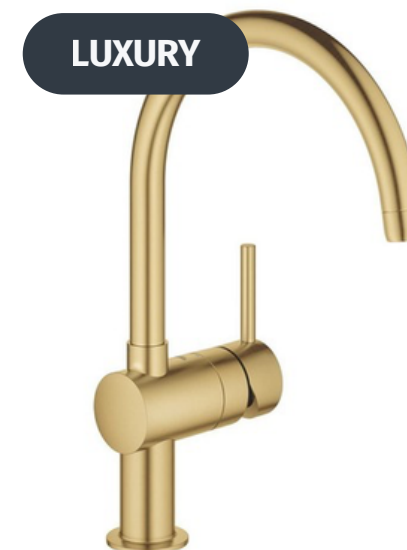


Kuchyňská baterie

Typ	GROHE Minta
-----	-------------

Ovládání	Pákové
----------	--------

Provedení	Černá matná
-----------	-------------



Kuchyňská baterie

Typ	GROHE Minta
-----	-------------

Ovládání	Pákové
----------	--------

Provedení	Zlatá broušená
-----------	----------------

Kuchyňská sanita



Dřez

Typ	Blanco Naya
-----	-------------

Rozměr	45 x 45 x 18 cm
--------	-----------------

Provedení	Antracit
-----------	----------



Dřez

Typ	Blanco Naya
-----	-------------

Rozměr	50 x 50 x 18 cm
--------	-----------------

Provedení	Bílá
-----------	------



Dřez

Typ	Franke SID 610
-----	----------------

Rozměr	61 x 51 x 20 cm
--------	-----------------

Provedení	Hnědá/černá
-----------	-------------

Sanitární vybavení

Chrom

Černá



Držák sprchy

Model GROHE Euphoria Cube

Materiál Kov

Provedení Chrom/černá



Sprchová hadice

Model GROHE VitalioFlex

Délka 1500 mm

Provedení Chrom/černá



Sprchová baterie

Model GROHE Eurocube

Ovládání Pákové

Provedení Chrom/černá

Sanitární vybavení

Chrom

Černá



Sprchová hlavice

Model	GROHE Euphoria Cube
Rozměr	216 mm
Provedení	Chrom/černá



Hlavová sprcha

Model	GROHE Tempesta
Rozměr	250 x 380 mm
Provedení	Chrom/černá



Sprchová stěna

Materiál	Tvrzené sklo
Rozměr	Dle velikosti sprchy
Rám	Chrom/černá

Sanitární vybavení



Koupelnová skříňka

Model	Naturel
Rozměr	600 x 500 x 455 mm
Provedení	Bílá keramika, dřevo mat



Umyvadlová baterie

Model	GROHE Eurosmart
Velikost	M
Provedení	Chrom/černá



Zrcadlo

Osvětlení	LED
Rozměr	60 x 120 cm
Vlastnosti	Dotykový senzor

Sanitární vybavení WC



Splachovací tlačítko

Výrobce	GROHE
Rozměr	156 x 197 x 10 mm
Provedení	Chrom/černá



Závěsné WC

Model	GROHE Euro Ceramic
Rozměr	490 x 374 mm
Provedení	Bílá keramika

Sanitární vybavení WC



WC skříňka s umyvadlem *

Výrobce	Naturel
Rozměr	46 x 26 x 50 cm
Provedení	Bílá keramika, lesk



WC baterie *

Model	GROHE Eurosmart
Velikost	S
Provedení	Chrom/černá

* pouze u bytů s dostatečně velkým samostatným WC

Interiérové dveře



Obložková zárubeň

Výrobce	Naturel
Rozměr	60/70/80/90 x 197 cm
Provedení	Bílá



Interiérové dveře

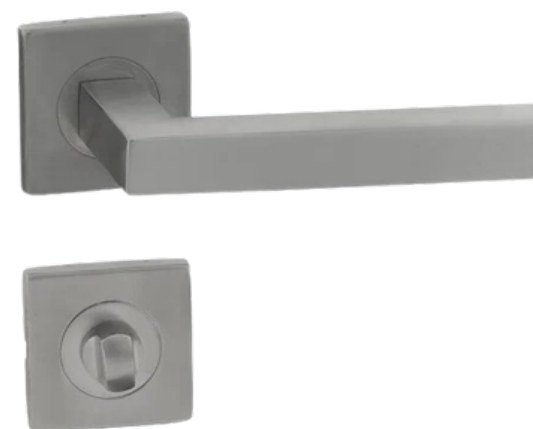
Výrobce	Naturel
Rozměr	60/70/80/90 x 197 cm
Provedení	Bílá

Interiérové dveře



Dveřní klika

Typ	Naturel
Rozměr	55 x 125 mm
Provedení	Matná stříbrná



Dveřní klika WC

Typ	Naturel
Rozměr	55 x 125 mm
Provedení	Matná stříbrná

Osvětlení



Kuchyně

Výška	1200 mm
Barva	Černá
Materiál	Kov, sklo



Kuchyně

Provedení	Bílá
Teplota světla	3000K - 4000K
Materiál	Hliník



Kuchyně

Provedení	Černá
Teplota světla	3000K - 4000K
Materiál	Hliník

Osvětlení



Pokoj

Příkon 60W

Teplota světla 2700K - 3000K

Materiál Nikl, opálové sklo



Obývací pokoj

Průměr 80 cm, 100 cm

Teplota světla Nastavitelná

Provedení Černá/bílá



Chodba

Průměr 98 mm

Teplota světla 4000K

Materiál Kov, plast

Osvětlení



Koupelna

Průměr 90 mm

Teplota světla 4000K

Krytí IP65



Koupelna

Průměr 110 mm

Teplota světla 3000K

Krytí IP44



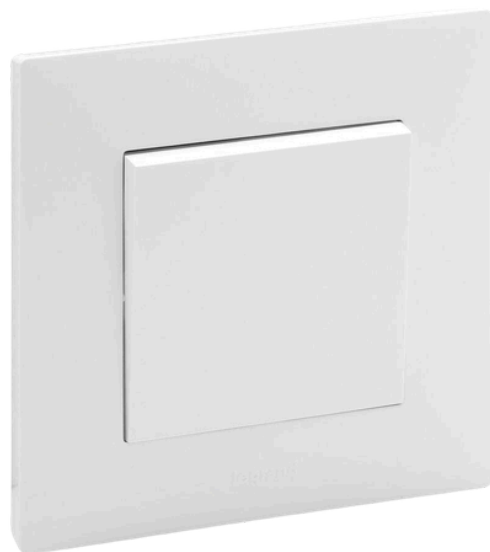
Technická místnost

Průměr 25 cm

Teplota světla 4000K

Osvětlení LED

Koncové prvky elektro



Vypínače

Typ	Křížový/schodišťový
Výrobce	Legrand
Provedení	Bílá

Zásuvky a vypínače

Výška zásuvek	≈ 30 cm
Výška vypínačů	≈ 130 cm
Rozložení	Optimalizované

Elektroinstalace

Kabeláž	CYKY-J 3x1.5-2.5
Proudový chránič	Ano
Revize	Ano

Podlahové vytápění

U bytů bez centrálního vytápění



Uhlíková fólie

Výrobce	LARX
Výkon	100 W/m ²
Rozměr	500 x 0,4 mm



Topná rohož

Výrobce	LARX
Výkon	160 W/m ²
Rozměr	Dle velikosti koupelny



WiFi termostat

Výrobce	LARX
Display	LCD
Vlastnosti	WiFi + mobilní aplikace

Jsme NOVA ET VETERA, český startup zaměřený na přetváření starých bytů na moderní a udržitelné domovy. Od našeho vzniku v roce 2020 jsme zrekonstruovali a prodali více než 300 bytů, přičemž jsme vytvořili cenově dostupnou alternativu k novostavbám.

Naší vizí je poskytovat kvalitní bydlení založené na udržitelném a férovém přístupu. Věříme, že moderní bydlení může být nejen esteticky atraktivní, ale i dostupné a šetrné k přírodním zdrojům.

- Pečlivě vybíráme materiály a spolupracujeme s renomovanými značkami, abychom dosáhli nejvyšších standardů.
- Díky efektivním procesům dokážeme přetvořit byt během několika týdnů.
- Rekonstrukcí starých bytů šetříme zdroje, které by jinak padly na novou výstavbu.
- Nabízíme byty, které jsou cenově dostupnější alternativou k novostavbám.

Na kvalitě si zakládáme od prvního dne. Naše rekonstrukce jsou pečlivě navrženy týmem profesionálů – od designérů po řemeslníky. Spolupracujeme pouze s ověřenými dodavateli a značkami, abychom zajistili, že každý byt splní vysoká očekávání našich klientů. Osobně jsme navštívili showroom a továrnu Marazzi v Itálii, kde jsme si ověřili kvalitu materiálů, které jsou součástí našich projektů. Tato pečlivost je zárukou, že nabízíme nejen krásný, ale i funkční domov, který obstojí ve zkoušce času.

Od koupě nemovitosti po její prodej obvykle neuplyne více než čtyři měsíce. Kombinujeme inovativní technologie s efektivní logistikou a finanční stabilitou, abychom zajistili hladký průběh každé rekonstrukce. Naše procesy nám umožňují nejen splnit, ale často i překonat očekávání našich klientů.

Naše týmy designérů, projektantů a řemeslníků sdílejí vášně pro kvalitu a preciznost. Společně tvoříme byty, které nejenže odpovídají moderním trendům, ale zároveň reflektují potřeby našich klientů.

Prohlášení



Rozsah rekonstrukce je interiér samotného bytu. Externí prvky, jako jsou společné části domu, nosné konstrukce, systémy centrálního vytápění, okna, sklepy, balkony, lodžie, parkovací stání, schodiště, výtahy nebo fasády domů a jiné vybavení společných částí domu, nejsou součástí naší rekonstrukce a jejich oprava a údržba je v kompetenci SVJ, nebo pověřeného správce domu.

V bytech s centrálním dálkovým vytápěním jsou veškeré rozvody topení ve vlastnictví SVJ, které zároveň zajišťuje jejich údržbu a servis. V případě technických závad či jiných požadavků je proto nutné obrátit se přímo na správce SVJ. Pokud má být lokální vytápění, nejčastěji využíváme výše uvedené elektrické podlahové vytápění.

NOVA ET VETERA si vyhrazuje právo nahradit v katalogu uvedené materiály jinými materiály s obdobnými nebo lepšími technickými parametry, a to v následujících případech:

- Pokud budou konkrétní materiály v době realizace rekonstrukce vyřazeny z výroby nebo pokud dodavatel nebude schopen dodat materiály v požadované kvalitě nebo termínu.
- Pokud technické nebo dispoziční uspořádání bytu neumožňuje použití materiálů ze standardů.

Všechny obrázky a fotografie uvedené v tomto katalogu jsou pouze ilustrativní a slouží k lepšímu představení našich standardů a nabízené kvality. Skutečné provedení se může lišit v závislosti na individuálním projektu.

Kontakt

NOVA ET VETERA, s.r.o.
nám. Jiřího z Poděbrad 1554/6
130 00 PRAHA 3 - Vinohrady

Tel: +420 777 105 567
Email: info@novaetvetera.cz
Web: www.novaetvetera.cz

IČO: 09492615
DIČ CZ09492615



**EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS**

in association with
**INTERNATIONAL
PROPERTY
& Travel**

**AWARD
WINNER**

2025-2026

www.novaetvetera.cz